

**«ВОЛЖСК ОЛА»
ОЛАСЕ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

Коммунистический у р., 1,
Волжск ола,
Марий Эл Республик, 425000



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ВОЛЖСК»**

ул. Коммунистическая, 1,
г. Волжск,
Республика Марий Эл, 425000

тел./факс: (83631) 6-49-49, ИНН/КПП/1216002595/121601001

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Волжский домостроительный комбинат»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

425005, РМЭ, г. Волжск, ул. Кузьмина, д.16

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.09.2018 год ²

№ 12 - RU12316000-39-2018 ³

I. **Администрация городского округа «Город Волжск»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ⁴,

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирный жилой дом

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, РМЭ, г. Волжск, ул. Юбилейная, д.12/3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(утвержден постановлением администрации ГО «Город Волжск» № 899 от 24.08.2018г.) ⁶

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: **12:16:0802001:256, 12:16:0802001:35**

строительный адрес *: РМЭ, г. Волжск, район Машиностроитель (ул. Юбилейная)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 12316000-49, дата выдачи 12.05.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа «Город Волжск».

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19454,55	20576,0
в том числе надземной части	куб. м	17937,24	18804,0
Общая площадь	кв. м	-	7234,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4086,41	4076
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	671,55	1805,0
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	99	99/4310,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	36	36/1082,2
2-комнатные	шт./кв. м	54	54/2623,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	9/605,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4304,03	4310,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный с монолитным ростверком	Свайный с монолитным ростверком
Материалы стен		Наружные стены 3-х слойные, наружный слой стены-кирпич, внутренний слой-железобетонная панель, утеплитель-минеральная плита	Каркасно-панельные, облицованные силикатным кирпичом, утеплитель минплита

Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Наплавляемый унифлекс	Наплавляемый унифлекс
Иные показатели 12			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели 12			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели 12			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³

Класс энергоэффективности здания		высокий-В	высокий-В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минплита	Минплита
Заполнение световых проемов		Окна из. ПВХ констр. с 2-х камерным стеклопакетом	Окна из. ПВХ констр. с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 14 сентября 2018г. Кадастровый инженер Мустафин Ренат Шамилевич, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 24129 14.

**И.о. главы администрации
городского округа «Город Волжск»**
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)




(подпись)

А.Г.Веселов
(расшифровка подписи)

“ 25 ” сентября 2018 г.

М.П.

